



01.06.2023

## Réunion de quartier Keym-Arcades

*Olivier Deleuze, bourgmestre*

Mot d'accueil et présentation des membres du Collège, du Président du CPAS, des conseillers communaux et des membres du CCCA présents.

Présentation du déroulement de la soirée : une demi-heure de présentation par les membres du Collège et du Président du CPAS, suivie d'une heure de questions-réponses.

En amont à cette réunion, nous avons reçu de nombreuses questions écrites concernant la circulation, la propreté, les zones bleues... Nous y répondrons par écrit.



### Les membres du Collège *De leden van het College*

 <p><b>Olivier Deleuze</b> Bourgmestre État civil, Personnel, SIPPT, Prévention, SEMJA, Tutelle CPAS, Diversité &amp; Égalité des chances, Droits des femmes</p> <p><u>Burgemeester</u> <u>Burgelijke Stand, Personeel, IDPBW, Preventie, Toezicht op het OCMW, Diversiteit en Gelijke kansen, Vrouwenrechten</u></p>	 <p><b>Benoît Thielemans</b> Logement et Bâtiments publics</p> <p><u>Huisvesting en Openbare gebouwen</u></p>	 <p><b>Marie-Noëlle Stassart</b> Urbanisme, Aménagement du territoire, Voiries et Mobilité</p> <p><u>Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit</u></p>
 <p><b>Odile Bury</b> <u>1<sup>re</sup> schepine</u> Transition, Environnement, Hygiène, Information, Informatique, Jeunesse, Solidarité internationale et Bien-Être animal</p> <p><u>1<sup>re</sup> schepen</u> <u>Transitie, Leefmilieu, Hygiëne, Informatie, Informatica, Jeugd, Internationale solidariteit en Dierenwelzijn</u></p>	 <p><b>Jean-François de Le Hoye</b> Finances, Cultes, Sports et Santé, Juridique et Population</p> <p><u>Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten</u></p>	 <p><b>Daniel Soumillion</b> Culture et Patrimoine</p> <p><u>Cultuur en Patrimonium</u></p>
 <p><b>Hang Nguyen</b> Enseignement, Petite enfance, Vie sociale et seniors, Vie économique et Jumelages</p> <p><u>Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties</u></p>	 <p><b>Cathy Clerbaux</b> Participation, Énergie, Espaces verts et Propreté publique</p> <p><u>Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare netheid</u></p>	 <p><b>David Leïsterh</b> Président du CPAS</p> <p><u>Voorzitter van het OCMW</u></p>

---





*Marie-Noëlle Stassart, échevine de l'Urbanisme, Aménagement du territoire, Voiries et Mobilité*

Le projet de la **place Keym** se concrétise. Cette place sera conviviale, avec beaucoup plus de végétalisation, un nouveau pavage. Nous allons installer des jeux pour les enfants, une petite fontaine à eau, des bancs, une noue paysagère pour avoir plus que jamais envie d'y aller faire ses courses,, boire un verre, assister à un spectacle, manger un morceau, se rencontrer, petits comme les grands, . Beaucoup d'énergie est déployée au sein du Collège et de la Commune (service Information, Vie économique, Voiries) pour que ce projet voie le jour le plus rapidement possible. Voici l'état de la situation : d'ici la fin de l'année, la phase technique (gaz, électricité, télécom, eau) sous voiries sera terminée. Suite à cela, commenceront les 3 phases d'aménagement de la place qui se feront l'une à la suite de l'autre afin que la place puisse continuer à vivre. La première phase concernera le côté des rues du Loutrier et Vander Elst ; la deuxième, le centre de la place ; et enfin, le haut de la place avec la partie Espace Delvaux et rue du Roitelet. Les travaux devraient être terminés d'ici une grosse année ; il faudra prendre en compte les intempéries et les éventuels imprévus techniques.

D'autres projets autour de la place Keym avancent également et valorisent le quartier. D'une part, il y a les travaux du **tunnel sous voies à Arcades**. Nous avons demandé à Infrabel de s'activer pour libérer le passage rue des Arcades et rue du Roitelet et ainsi permettre d'accéder à la place Keym et à son parking souterrain. Cette réouverture était essentielle pour que le chantier de la place Keym puisse commencer. D'autre part, nous venons de terminer la **rénovation des trottoirs sous le pont des Arcades**.



Urbanisme – Mobilité - Voiries  
*Stedenbouw – Mobiliteit - Wegen*



La nouvelle place Keym et valorisation du quartier:

- Tunnel sous voie
- Nouveaux trottoirs
- Info: [www.watermael-boitsfort/fr/keym](http://www.watermael-boitsfort/fr/keym) - [keym@wb1170.brussels](mailto:keym@wb1170.brussels)

*Het nieuwe Keymplein en verbetering van de wijk:*

- [Spooronderdoorgang](#)
- *Nieuwe trottoirs*
- Info: [www.watermaal-bosvoorde/nl/keym](http://www.watermaal-bosvoorde/nl/keym) - [keym@wb1170.brussels](mailto:keym@wb1170.brussels)






*Jean-François de Le Hoye, échevin des Finances, Cultes, Sports et Santé, Juridique et Population*

Petit point sur le **bail emphytéotique** de la galerie place Keym. Cela concerne plus précisément l'avant de la galerie et les parkings du -1 (qui sont publics) et du -2 (qui sont privés). Le bail emphytéotique court jusqu'en 2036 ; il arrive à sa fin dans 13 ans. Le temps restant est relativement court pour des commerçants ou propriétaires qui voudraient faire des investissements sur des biens qui, d'ici peu, ne leur appartiendront plus. L'an dernier, je vous disais que nous allions revendre une partie du tréfonds pour que les gens qui le rachètent deviennent plein propriétaires. Depuis lors, certains rachats ont eu lieu, comme l'espace situé au-dessus de la galerie qui est devenu un traiteur. Ensuite, le 23 mai 2023, le Conseil communal a décidé de racheter quatre commerces vides afin de redévelopper de nouvelles activités. Nous avons également envoyé une dernière proposition aux autres emphytéotes afin de voir comment envisager l'après 2036 : soit pour prolonger le bail de ceux qui louent ces emplacements, soit convenir d'un bail commercial avec ceux qui sont à la fois propriétaires et occupants.

Depuis quelques années, les **chèques sport** existent au niveau communal et permettent de recevoir 50€ (qui s'ajoutent aux 50€ que la plupart des mutuelles octroient déjà), pour les jeunes (5 > 18 ans) qui s'inscrivent dans des clubs sportifs de la Région bruxelloise, agréés par l'Adeps ou son correspondant néerlandophone Bloso. Sur le site de la commune, se trouve une liste reprenant tous les clubs sportifs actifs sur Watermael-Boitsfort. Signalons également que le dimanche 3 septembre aura lieu le Sports Open Day, portes ouvertes du Parc Sportif des Trois Tilleuls : les clubs viennent faire des démonstrations, ce qui permet de découvrir des sports que l'on ne connaît pas encore.



## Bail emphytéotique de la Galerie Keym *Erfpacht van de Keym-Galerij*

**Avancées**



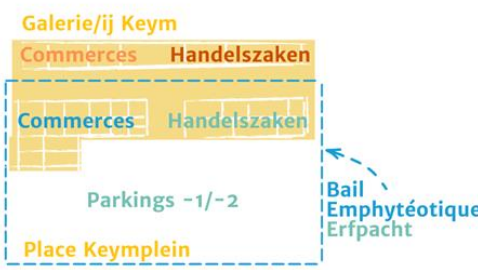
- Certains commerces et parkings déjà en pleine propriété
- Décision sur les achats, prise le 23 mai 2023
- Dernière proposition envoyée aux autres emphytéotes

**Vooruitgangen**

- *Sommige winkels en parkeerplaatsen zijn al in volle eigendom*
- *Besluit over aankopen genomen op 23 mei 2023*
- *Definitief voorstel naar andere erfpachters gestuurd*

**Sport**

Chèques Sport  
*Sportcheques*





*Hang Nguyen, échevine de l'Enseignement, Petite Enfance, Vie sociale et Seniors, Vie économique, Relations européennes*

Les travaux de la **place Keym** vont avoir un impact sur les commerçants. Pour les soutenir dans ces moments un peu compliqués, un plan d'action a été mis en place : il va s'articuler sur plusieurs axes :

1. sur la communication qui va être fluide et créative.
  - a. Les canaux de communication sont multipliés avec les commerçants : groupe WhatsApp ; ombudsman (médiateur présent sur place, responsable de faire le lien entre les ouvriers et les commerçants).
  - b. La communication se fera aussi vers les riverains. Un site internet « spécial Keym » a été mis en place : [www.watermael-boitsfort.be/fr/keym](http://www.watermael-boitsfort.be/fr/keym). Vous y trouvez les plans, les dernières actualités. Un adresse courriel existe également : [keym@wb1170.brussels](mailto:keym@wb1170.brussels).
2. sur l'accessibilité optimale de la place, des commerces, et du parking souterrain. Cela sera signalé via des bâches placées aux axes d'entrée (Delta, Cimetière d'Ixelles, Trois Tilleuls).
3. des déviations seront mises en place, de manière visible.
4. Une autre initiative est Bike Delivery : la Commune encourage les commerçants à tester ce système de livraison à vélo. Elle travaille avec une coopérative attentive aux clauses sociales pour rémunérer les livreurs comme il se doit. Les tarifs pratiqués sont très compétitifs. Concrètement, allez chez votre commerçant ou contactez-le par téléphone, faites-lui votre commande pour une date précise, et la livraison peut se faire. En fonction de l'enveloppe budgétaire disponible, cette dernière est gratuite. L'occasion de faire vivre nos commerces de quartier !

Notre objectif est de garder une place vivante, avec ses animations : la brocante de septembre (avec un parcours un peu modifié), le Marché provençal, Saint-Nicolas, Halloween...

Quelques mots au sujet de l'**Enseignement**. L'école Les Cèdres est la première à Watermael-Boitsfort à dispenser des cours en immersion (50 % des enseignements sont en néerlandais) dès la 3<sup>e</sup> année de maternelle. Nous en sommes à la 2<sup>e</sup> année de mise en place. Les classes actuellement concernées sont la 3<sup>e</sup> maternelle et la 1<sup>e</sup> primaire, et l'année prochaine, cela concernera également la 2<sup>e</sup> primaire. D'ici quelques années, le cycle sera complet. L'apprentissage du néerlandais précoce, commencé à la rentrée scolaire 2020, est présent dans toutes les écoles et permet aux élèves dès la 3<sup>e</sup> maternelle de découvrir cette seconde langue.

**Vie économique**  
*Economisch Leven*

Rénovation de la place Keym : plan d'action

- communication fluide et créative
- accessibilité optimale des commerces
- place vivante
- équipes communales sur le terrain

*Renovatie van het Keymplein: actieplan*

- vloeiende en creatieve communicatie
- optimale bereikbaarheid van de winkels
- levendig plein
- gemeentelijk team op het terrein

**Enseignement**  
*Onderwijs*

- Néerlandais précoce • Immersion • Pédagogies alternatives • Sport plus, • Développement durable • Extrascolaire...
- Vroeg Nederlands en immersie • Alternatieve pedagogie • Sport plus • Duurzame ontwikkeling • Schoolse opvang...





*Cathy Clerbaux,  
échevine de la  
Participation citoyenne,  
Énergie, Espaces verts et  
Propreté publique*

Le **Budget participatif** a pour objectif non seulement d'offrir la possibilité aux habitants de proposer des projets qui leur tiennent à cœur et d'autre part, de permettre à tous de voter et de choisir ce qu'ils désirent. Dans votre quartier, il y en a plusieurs :

1. la *mini forêt* (1000 arbres), plantée sur un terrain communal situé derrière le Centre technique, rue Lambert Vandervelde. Ce puits de carbone va favoriser l'installation de biodiversité à cet endroit.
2. la *plaine entre Noisetiers et Coloniale*, actuellement en cours d'aménagement. Au parcours dessiné, s'ajouteront sous peu, des jeux, des tables de pique-nique et des bancs.
3. l'*Outiltek*, installée à la Recyclerie (rue des Épicéas) qui permet d'emprunter des outils ou matériels occasionnels (jardinage, bricolage, camping, de fête...) à bas prix. Le catalogue est assez important.

La nouvelle **réforme des collectes** des poubelles est d'application depuis le 15 mai. Elle s'articule en deux nouveautés :

1. obligation de trier les déchets alimentaires : pour ce faire, on vous demande d'abord de les mettre dans un sac orange, puis dans un conteneur rigide orange. Pourquoi dans un conteneur rigide ? Afin que les renards et les corneilles qui se baladent dans les quartiers, ne trouvent pas les sacs. Si vous n'avez pas encore votre poubelle orange (et noire), la Commune en distribue gratuitement tous les mercredis et vendredis de 14h à 16h à la Maison communale (à gauche de l'escalier extérieur, côté tram). Attention : en juillet et août, la permanence n'a lieu que le mercredi.
2. étant donné que les sacs blancs contiennent moins de déchets, vu l'obligation de mettre les déchets alimentaires dans la poubelle orange, la collecte du samedi matin par l'Agence Bruxelles Propreté est supprimée, à l'exception du quartier derrière le pont des Arcades qui garde les mêmes jours et heures de collecte. Merci de bien respecter cela : à ce stade, tout le monde ne respecte pas encore cette consigne.

**Budget Participatif**  
**Participatiebudget**

*Vivre ensemble dans une commune propre*  
*Samen leven in een schone gemeente*

proprete@wb1170.brussels  
netheid@wb1170.brussels



## *Benoît Thielemans, échevin du Logement et Bâtiments publics*

La **Régie foncière** rénove des logements dont certains dans votre quartier : 66 avenue L. Wiener ; 46 rue Gratès. Dès qu'un logement se libère, une rénovation au niveau énergétique est réalisée, ce afin d'augmenter le confort et de le rendre peu énergivore. Le n° 66 de l'avenue Wiener n'était pas dédié au logement jusqu'il y a peu, mais est actuellement transformé à cette fin. C'est une façon de faire du logement sans devoir construire.

Au niveau des **Bâtiments publics** et de la flotte communale, on passe progressivement vers des énergies propres, on recourt à des petits camions électriques qui consomment moins. Ils se rechargent grâce aux panneaux photovoltaïques du Centre technique. De plus, on multiplie le photovoltaïque afin de dépendre le moins possible des réseaux. Quand on a des surplus d'énergie sur un bâtiment, il est maintenant possible de les transférer vers un autre bâtiment. Par exemple, le Centre technique n'est pas utilisé en soirée et le week-end, mais le Calypso est un grand consommateur d'énergie. Un transfert de l'un à l'autre est maintenant possible.



Régie foncière  
*Grondbedrijf*



Bâtiments publics  
*Publieke gebouwen*





*Odile Bury, échevine de la Transition, Environnement, Hygiène, Information et Informatique, Jeunesse, Solidarité internationale, Bien-Être animal*

Le grand projet actuellement en cours de réalisation est le Plan Climat. Toutes les administrations, quel que soit le niveau de pouvoir, sont appelées à réfléchir à leur manière d'envisager les changements climatiques qui ont lieu et qui vont s'amplifier dans les prochaines années. Chacun est face à cette responsabilité de modifier nos pratiques, nos manières de fonctionner, notre espace public, et ce à la fois pour limiter nos émissions de gaz à effet de serre (= mesures d'atténuation, liées à la mobilité, à notre consommation, notre manière de vivre) et pour étudier des mesures d'adaptation puisque les changements climatiques sont déjà là aujourd'hui. Cela se voit par exemple au niveau de certaines espèces d'arbres qui ne sont plus acclimatés à la pluviométrie actuelle. Le Plan Climat de Watermael-Boitsfort est fait conjointement avec tous les services communaux parce qu'il concerne chaque thématique (jeunesse, commerce, transition, environnement, santé...). Dans 6 mois à un an, on présentera au Conseil communal toute une série de mesures issues de ce travail. Mais évidemment cela ne veut pas dire que nous attendons que le Plan Climat soit finalisé pour agir. À Watermael-Boitsfort, cela fait plus de 20 ans que des mesures sont prises pour faire en sorte que l'environnement et notre condition de vie soient préservés. Parmi les mesures, en voici deux :

1. La Recyclerie (rue des Épicéas) : tous les habitants peuvent se débarrasser de ce dont ils n'ont plus besoin (objets du quotidien + vêtements), pour être remis dans le circuit. Ces objets sont soit revendus tels quels soit réparés, transformés. La grande nouveauté est l'atelier couture qui permet de retravailler des textiles qui ne peuvent être vendus (déchirés, tachés, usés) et leur donner une nouvelle fonction (sacs, pouf...).
2. Prime « eau » qui permet d'acheter des contenants ou un système de récupération d'eau de pluie sur les terrasses et jardins.

Transition  
Transitie

RECYCLERIE

ON N'A  
PAC  
CA À FAIRE ?!

PLAN D'ACTION CLIMAT WATERMAEL-BOITSFORT

Espace Transition  
en collaboration avec  
in samenwerking met LA VÉNERIE

KAP  
ER MEE ?!

KLIIMAATPACTEPLAN WATERMAEL-BOITSFORT



## Daniel Soumillion, échevin de la Culture et Patrimoine

Le Covid nous a tourné les talons, ce qui permet de redévelopper des événements culturels. Pointons à l'agenda :

- Pour clôturer les festivités liées aux 100 du Logis-Floréal :
  - o exposition actuellement en cours à la Maison Haute, jusqu'au 4 juin
  - o trois jours festifs (23, 24 et 25 juin), sur le square des Archiducs, la place du Colibri et le Fer à cheval. Nombreuses activités au programme. Soyez les bienvenus.
- 14 juillet : projection en plein air sur le parking de la Maison Haute du film *L'innocent*, dans le cadre de Bruxelles fait son cinéma.
- La dernière chose concerne les bibliothèques : les inscriptions sont dorénavant gratuites. Outre la gratuité, cela limite la gestion qui en découle et permet de comptabiliser tous les lecteurs. Précédemment, les familles ne prenaient qu'une seule carte. Maintenant chacun aura la sienne, et on pourra avoir une meilleure vue sur le nombre d'usagers.



### Culture Cultuur

- 26.05 > 04/06 – Exposition  
*Tentoonstelling*
- 14/07 - *L'innocent* (VO FR, st NL)



-  Biblio & ludothèque de Watermael-Boitsfort

Maison Haute de Watermael-Boitsfort  
Place Antoine Gilson, 2 (rez-de-chaussée) - 1170 Bruxelles.







## Réponses apportées par le Collège aux questions posées par l'Assemblée

### **Recyclerie : où vont les recettes financières ?**

*Odile Bury* : À la Recyclerie, six personnes (deux coordinateurs + 4 en insertion professionnelle via le mécanisme appelé article 60) y travaillent et perçoivent un salaire. La Recyclerie complète leur rémunération, puisque les articles 60 sont des personnes qui émargent du CPAS. Parmi les autres frais, il y a le loyer, l'électricité, les charges et des investissements (matériel de couture). Comment financer tout cela ? D'une part, nous avons reçu des subsides de Bruxelles Environnement pour lancer le projet (et ce pour les deux premières années), d'autre part, il y a également un subside communal. La recette des ventes permet donc de créer des emplois et de faire vivre le projet. La Recyclerie fonctionne très bien. Ceci permet de la rendre pérenne et de former plus de personnes. En fait, cette activité génère de nouveaux métiers : il n'existe à ce stade aucune école qui forme à la revalorisation d'objets (réparation et upcycling). Si le projet fonctionne aussi bien, c'est aussi grâce à la trentaine de bénévoles qui y travaillent.

### **La zone bleue s'applique-t-elle aux emplacements PMR ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : Les détenteurs d'une carte de stationnement pour personnes handicapées ne sont pas soumis au régime des zones bleues. Mais ils sont invités à placer cette carte de façon visible derrière le pare-brise de leur véhicule. Ils sont également invités à préinscrire l'immatriculation de leur véhicule auprès de [parking.brussels](http://parking.brussels).

### **Fermeture du pont Fraiteur = absurdité écologique pour les quartiers traversés.**

#### **Pourquoi ne pas inverser le sens unique ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : À ce stade, il n'y a aucun changement de position de la part de la Région ou de la Commune d'Ixelles par rapport à la fermeture du pont Fraiteur. La Région a mis en place un comité pour étudier les mesures pour accompagner ce dispositif. Un bureau d'étude a été désigné pour effectuer des comptages réalisés avant le début des travaux d'égouttage rue des Pêcheries ; il travaille actuellement à poser un diagnostic. Tout récemment, ce bureau a décidé de faire des comptages supplémentaires dans les rues adjacentes (avenue des Princes brabançons, avenue de la Sauvagine, rue des Cèdres...) pour analyser ce qui s'y passe précisément. Le processus est lent et se fait avec de la participation. Différents scénarios vont être envisagés, dont des mesures plus larges (régionales) comme faire un « tourner à gauche » au Carrefour Léonard.

*Olivier Deleuze* : Tous les 15 jours, je participe à la Conférence des Bourgmestres lors de laquelle les problèmes et dossiers communs sont abordés. Le bourgmestre d'Ixelles sait très bien que nous avons un problème avec la mise à sens unique de son pont Fraiteur et des reports de trafic qui en découlent. Si on inversait le sens unique, les reports de trafic seraient ailleurs (avenue de Visé). Il est clair que quand on réduit le trafic automobile dans un point d'entrée ou de sortie, les voitures vont ailleurs. Début juin, la Région va faire des comptages pour voir où partent les voitures maintenant que la rue des Pêcheries est temporairement fermée. Les chances que la Région ou la Commune d'Ixelles change le sens unique du pont Fraiteur sont très maigres, voire nulles. À nous donc de voir quels aménagements nous allons mettre en place pour que le trafic de transit ne passe pas dans les quartiers. De manière



générale, que va-t-il se passer à Bruxelles ? Comme dans les autres villes, les automobilistes vont être empêchés de traverser les quartiers résidentiels, et les grands axes seront favorisés.

### **Triangle Delta : chemin piétonnier cyclable ? Cela faciliterait le passage de notre commune vers Delta.**

*Olivier Deleuze* : Le petit chemin vers Delta et le Chirec pour les cyclistes et les piétons est prévu. Mais cela va prendre beaucoup de temps.

### **Chemin des Chablis : merci pour le nettoyage. Présence de trous dans l'asphalte + Effondrement de la clôture de l'Institut de Sciences naturelles. Aucune mention qu'il s'agit d'un chemin en cul-de-sac.**

*Marie-Noëlle Stassart* : Ce chemin est charmant, mais certaines choses sont à améliorer. Nous prenons note de vos remarques concernant le pavage et les clôtures. Il en va de même pour l'avenue des Taillis faite de pavés : elle permet une bonne accroche pour les véhicules en hiver, mais n'est pas confortable pour les cyclistes et piétons.

### **Rue des Merisiers : revêtement déplorable**

*Marie-Noëlle Stassart* : Nous prenons note, nous allons nous rendre sur place pour creuser la question.

### **Les banques quittent la place Keym. Un point cash est-il prévu place Keym ?**

*Hang Nguyen* : Avec la digitalisation, le cash est de moins en moins en circulation, même si à Watermael-Boitsfort, nous en avons besoin à cause des brocantes, des marchés. Les personnes plus âgées n'ont pas toujours accès au numérique. Les banques ferment leurs guichets de retrait qui leur coutent très cher (réapprovisionnement avec des camions blindés). Les 4 plus grandes banques (Belfius, BNP Paribas Fortis, ING et KBC) se sont associées sous le nom de Batopin : leur but est de placer un guichet de retrait neutre dans les lieux où c'est nécessaire sur un rayon de 2 à 3km. Leur objectif n'est pas d'augmenter le nombre de guichets... Sur la place Keym, il y a des guichets ; faire venir Batopin signifie fermer des guichets pour n'en garder qu'un. Ici, nous avons encore les guichets de retrait chez Fintro et Bpost. La Commune a peu d'impact sur Batopin, mais le Fédéral, le Régional et la Conférence des Bourgmestres essaient de faire pression et augmenter les points cash.

### **Travaux du tunnel sous la gare de Watermael : quand seront-ils terminés ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : D'après les récents contacts avec Infrabel, ils envisagent de clôturer les travaux pour la fin de l'été. Il faut rester prudent et ne pas négliger les retards potentiels. Nous sommes en contacts réguliers avec eux.

Au niveau de l'avenue des Taillis, la situation paraît un peu chaotique, dû d'une part à l'abattage des arbres par Infrabel pour pouvoir réaliser l'aménagement paysager, et d'autre part, la zone Taillis-Arcades n'est pas en zone bleue. De ce fait, elle est colonisée par des voitures ventouses. C'est une situation sur laquelle nous allons nous pencher activement.

### **Nouvelle place Keym :**

- **où seront les nouvelles bulles enterrées ?**

*Cathy Clerbaux* : Notre volonté depuis plusieurs années est d'enterrer les bulles à la place Keym. Pour ce faire, il faut trouver un espace en sous-sol assez grand et sans tuyaux. Malheureusement, nous n'en trouvons pas. Par contre, nous allons enterrer celles de la rue du Brillant. L'avantage des bulles enterrées est que leur contenance est plus importante. À



un moment donné nous allons devoir faire un choix : aller jusqu'à Brillant ou laisser les bulles non-enterrées à Keym.

- **Quantité des espaces verts : combien ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : 21% de la surface totale de la place sera végétalisée, avec des zones engazonnées, des zones paysagères (arbustes, plantes, fleurs). Le revêtement de la place sera fait de pavés à joints parfois fermés, parfois ouverts où l'herbe pourra passer. Une troisième zone avec une noue paysagère sera créée, dans laquelle on trouvera un point d'eau et de la fraîcheur : ce lieu sera perméable accueillant l'eau pluviale. Au total, il y aura 44 arbres ; nous allons en rajouter 33. Plus d'info sur [www.watermael-boitsfort.be/fr/keym](http://www.watermael-boitsfort.be/fr/keym)

### **Avenue des Mûriers :**

- **Pavage catastrophique : Qu'est-il envisagé ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : nous allons voir ce que nous pouvons faire. Nous n'avons pas beaucoup de moyens pour refaire les trottoirs. Nous essayons d'agir ponctuellement sur base d'une liste que nous complétons en fonction des demandes. Les petites réparations peuvent être faites sans permis, avec peu de moyens si ce n'est les effectifs humains. Nous venons de terminer le trottoir sous les Arcades. Le gros du budget est pour le moment réservé à la place Keym, espace public avec trottoirs.

- **Arbres malades.**

*Cathy Clerbaux* : il existe un inventaire du patrimoine arboré : des « docteurs » des arbres ont inspecté tous les arbres qui ont d'ailleurs une place avec un numéro d'identification. Dès cet été, vous pourrez consulter la fiche relative à l'arbre (informations sur leur état sanitaire). En fonction de leur état, on les remplace ou on les soigne (élagage...). Nous allons regarder l'état sanitaire des arbres de cette voirie.

### **Qu'en est-il de l'avenir du bus 95 ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : Le 95 est une ligne utilisée par tous, que ce soit pour aller en ville, d'un côté à l'autre de la commune, à Ixelles, à Trône, Gare centrale... Le tramification est voulue par la Région mais la Commune est très réticente. Nous avons demandé qu'il n'y ait aucune rupture de charge, et que les habitants soient concertés à propos de cette tramification.

### **Stationnement régulier d'un grand car type « scolaire » : normal ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : nous en prenons note et allons agir.

*Olivier Deleuze* : Je vais envoyer la police.

### **Où se trouvent les bulles à verre d'Arcades ?**

*Cathy Clerbaux* : Avant la rénovation des trottoirs sous Arcades, il y avait une bulle à vêtements, une à huile et une à verre. Celles à huile et à vêtements étaient continuellement vandalisées. Elles ont toutes deux été bougées rue du Brillant ; la bulle à verre est maintenant près de la gare de Watermael.

### **Trottinettes et vélos en libre-service : dropzones prévues ?**

*Marie-Noëlle Stassart* : Nous sommes conscients du stationnement sauvage des trottinettes. Que faisons-nous ?

- Il est possible de signaler la présence de trottinettes mal garées sur l'application Fix-My-Street.



- Il est possible à présent, suivant le règlement de police de sanctionner l'opérateur qui lui fera suivre à l'utilisateur s'il estime qu'il n'est pas responsable ; et nous le faisons via le service des Amendes administratives.
- Les dropzones. Discussions en cours entre Brussels Mobilité et la Commune. La Région a estimé qu'il fallait répartir une centaine de dropzones sur tout le territoire communal pour que les trottinettes ne puissent plus que se garer sur ces endroits. Un subside a été demandé pour en installer déjà une dizaine. Elles le seront au niveau des passages pour piétons où les véhicules ne peuvent selon la loi se garer sur 5m de part et d'autre.

*Olivier Deleuze* : Au début, nous trouvions les trottinettes en free floating chouettes, mais en pratique, c'est ingérable. À Paris, il n'y en a plus ! Les Communes et les Bourgmestres en ont marre : à mon avis bientôt les trottinettes disparaîtront !

### **Rue des Épicéas : box-vélo**

*Marie-Noëlle Stassart* : Ce vélo-box répond à une demande de riverains. Il ne gêne en rien les piétons : le trottoir est suffisamment large. Les maisons devant lesquelles il est placé sont en recul par rapport à la voirie. Nous l'avons mis à cet endroit pour que les véhicules qui montent aient la visibilité pour une bonne sécurité des piétons.

### **Qui est responsable des trottoirs ?**

*Olivier Deleuze* : La loi prévoit que l'entretien des trottoirs incombe aux habitants mais aucune commune ne la met en pratique. Il est inapplicable de dire à un habitant de réparer son trottoir. Ce sont donc les communes qui gèrent, mais cela prend du temps. À Watermael-Boitsfort, il y a 140 km de trottoirs.